

Miércoles 5 de abril

SPANSKA A1 DEL 3
CLASE 9

1. Corregimos la tarea

- Ejercicio 5 pág. 131. **Översätt och svara på frågorna**
- Ejercicios 1 pág. 130 y 4 pág. 192. Ta hjälp av ASI SE DICE på s. 129.

2. Algunas expresiones útiles para buscar piso:

Para preguntar:

1. ¿Alquila un piso (apartamento, estudio (ettan)...)? / Llamo por el anuncio del piso.
/ Llamo por un anuncio que he visto en el periódico
2. ¿**Cómo** es el piso (apartamento, estudio...)?
3. ¿**Cuántas** habitaciones tiene?
4. ¿Tiene calefacción central / ascensor...?
5. ¿Es exterior / interior?
6. ¿Está amueblado?
7. ¿Tiene plaza de garaje?
8. ¿**Cuánto** cuesta el alquiler?
9. ¿Están incluidos los gastos de comunidad / de agua, luz, calefacción, aire acondicionado?

*Los gastos de comunidad: Avgift till föreningen (Avgiften varierar beroende på hur man bor och vad som ingår. Det handlar om trappstädning, hissunderhåll...)

10. ¿**Cuánto** es la fianza?
11. ¿**Cuándo** puedo ir a verlo?

* La fianza (depositionen): Denna bör vara en månadshyra. Denna deposition betalas tillbaka när kontraktet tar slut och om det är några skador bör dessa dras av från depositionen.

Para responder:

1. Sí, aquí es. Dígame / ¿Qué quería?
2. Es un primero (bajo, segundo, tercero...) con ascensor. Es exterior y muy soleado. Tiene dos habitaciones, salón, cocina y baño. Tiene calefacción central. Está totalmente amueblado y recién reformado. No tiene plaza de garaje
3. Son 550 euros al mes. Es un mes de fianza
4. ¿Mañana a las 17 de la tarde?
5. Muy bien, muchas gracias. Lo pensaré (lo voy a pensar) Nos vemos mañana.

3. AUDICIÓN. Ejercicio 10 pág. 132.

4. Practicamos conversación:

Alquiler de Piso en calle Estepona, 2. Marbella

Playa Bajadilla-Puertos, Marbella

2.000 €/mes

Fianza de un mes

150 m². 3 habitaciones. Planta 1^a. 2 baños. 1 balcón. Amueblado. Exterior con ascensor.

Garaje incluido en el precio. Piscina comunitaria. Orientación sur (söderläge). Vistas al mar.

En el centro de Marbella.

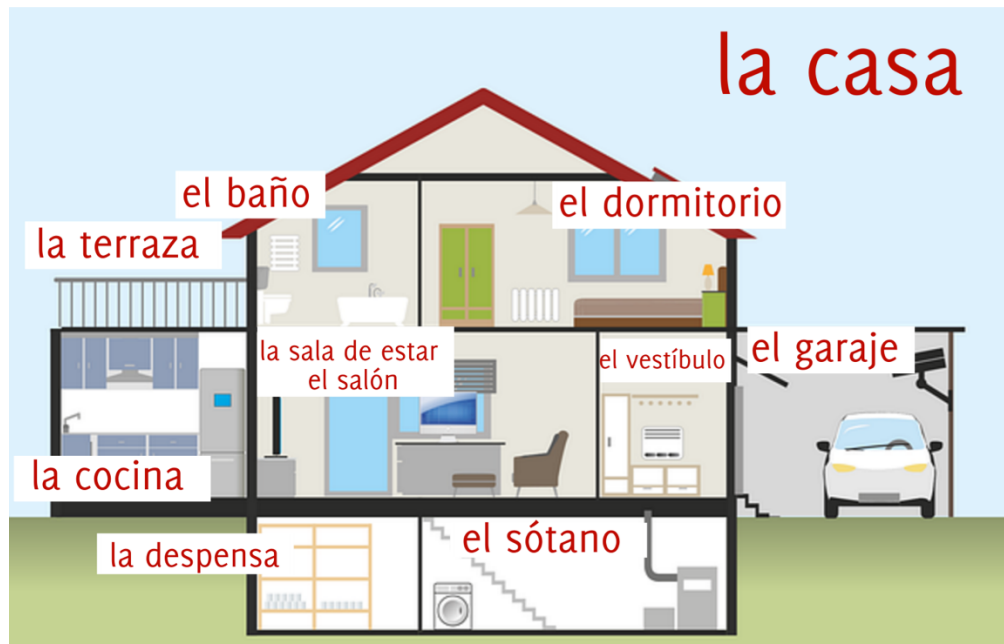
Llamar a ...Teléfono 617 499 530

Ahora practicamos con el ejercicio 9 pag 132

Hyresvärd: dueño del piso o arrendador

Hyresgäst: arrendatario (quien alquila el piso, la casa)

5. VOCABULARIO.



TAREA:

- Ejercicio 2 pág. 130
- Berätta om det som du **har gjort** under Påsken. **Använd perfekt**

Por ejemplo: Esta Semana Santa **hemos visitado** a mis padres. Allí **hemos preparado** platos típicos de la Semana Santa. Mis hijas **se han vestido** de brujas de pascua y han pedido golosinas...